



VILLE DE LAMENTIN
Courrier Arrive le :
28 MARS 2023
N°1008.....

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION DES PRÊTS

Référence garant : 290479 CMNE DU LAMENTIN - GUADELOUPE
Département : 971 Guadeloupe

Ligne de prêt n°	Contrat n°	Date d'effet de l'engagement	Terme de l'engagement	Capital garanti restant dû au 31/12/2022	Intérêt courus Int. compensateurs Ind. compensatrice Intérêts différés Pénalités de dédit (1)	Quotité garantie %	Créances impayées garanties	Montants en Euro

Emprunteur n° 202556 SOC COMMUNALE DE ST MARTIN

Produit : PHBB 01 PHBB sans pref								
5298548	096568	28/06/2019	01/07/2059	162 500,00	0,00	50,00	0,00	0,00
Produit : PLA1 01 PRET LOCATIF AIDE INTEGRATION								
5081649	018361	19/12/2014	01/01/2067	288 203,05	862,24	100,00	0,00	0,00
5081650	018361	19/12/2014	01/01/2057	581 037,24	1 738,33	100,00	0,00	0,00
5081748	018416	19/12/2014	01/01/2067	383 754,29	1 148,11	100,00	0,00	0,00
5081749	018416	19/12/2014	01/01/2057	718 027,52	2 148,18	100,00	0,00	0,00
5081810	018422	19/12/2014	01/01/2067	273 297,79	817,64	100,00	0,00	0,00
5081811	018422	19/12/2014	01/01/2057	410 317,84	1 227,58	100,00	0,00	0,00
5087871	039985	02/12/2015	01/01/2058	109 145,79	326,54	100,00	0,00	0,00
5087873	039986	02/12/2015	01/01/2058	232 746,85	696,33	100,00	0,00	0,00
5087875	039987	02/12/2015	01/01/2058	173 221,86	518,25	100,00	0,00	0,00
5294772	096568	28/06/2019	01/07/2061	395 426,05	1 586,04	50,00	0,00	0,00

(1) sous réserve de la comptabilisation des opérations en cours

Caisse des dépôts et consignations
72, avenue Pierre Mendès France - 75914 Paris cedex 13 - Tél : 01 58 50 95 95
banquedesterritoires.fr | @BanqueDesTerr





Ligne de prêt n°	Contrat n°	Date d'effet de l'engagement	Terme de l'engagement	Capital garanti restant dû au 31/12/2022	Intérêt courus Int. compensateurs Ind. compensatrice Intérêts différés Pénalités de dédit	Quotité garantie %	Créances impayées garanties
				(1)	(1)		(1)
Produit : PLUS 01 PRET LOCATIF A USAGE SOCIAL							
5081651	018362	19/12/2014	01/01/2057	1 005 766,37	11 033,12	100,00	0,00
5081652	018362	19/12/2014	01/01/2067	590 784,18	6 480,83	100,00	0,00
5081746	018417	19/12/2014	01/01/2057	1 596 421,97	17 512,53	100,00	0,00
5081747	018417	19/12/2014	01/01/2067	960 220,04	10 533,48	100,00	0,00
5081812	018423	19/12/2014	01/01/2057	1 115 472,99	12 236,58	100,00	0,00
5081813	018423	19/12/2014	01/01/2067	636 598,30	6 983,39	100,00	0,00
5087870	039985	02/12/2015	01/01/2058	323 392,30	3 547,57	100,00	0,00
5087872	039986	02/12/2015	01/01/2058	604 415,16	6 630,35	100,00	0,00
5087874	039987	02/12/2015	01/01/2058	367 882,96	4 035,62	100,00	0,00
5294770	096568	28/06/2019	01/07/2061	1 213 808,85	9 737,08	50,00	0,00
Total Emprunteur n° 202556				12 142 441,40	99 799,79		0,00

Entité : CDC

(1) sous réserve de la comptabilisation des opérations en cours

Caisse des dépôts et consignations

72, avenue Pierre Mendès France - 75914 Paris cedex 13 - Tél : 01 58 50 95 95

banquedesterritoires.fr | @BanqueDesTerr



Référence garant : 290479 CMNE DU LAMENTIN - GUADELOUPE
Département : 971 Guadeloupe

Ligne de prêt n°	Contrat n°	Date d'effet de l'engagement	Terme de l'engagement	Capital garanti restant dû au 31/12/2022	Intérêt courus Int. compensateurs Ind. compensatrice Intérêts différés Pénalités de dédit	Quotité % garantie	Montants en Euro	
							(1)	(1)
Emprunteur n° 248226 SIKOA								
Produit : PHBB 04 PHBB tf sans prefi								
5445401	126855	14/09/2021	01/10/2061	Entité : CDC 201 500,00	0,00	100,00	0,00	0,00
Produit : PLSDD 01 PRET LOCATIF SOCIAL PREFINANCE								
5445402	126855	14/09/2021	01/10/2063	Entité : CDC 2 874 326,48	64 643,82	100,00	0,00	0,00
Produit : PLUS 17 PLUS TF AMORT CONST								
5445403	126855	14/09/2021	01/10/2061	Entité : CDC 465 000,00	1 078,16	100,00	0,00	0,00
Total Emprunteur n° 248226				3 540 826,48	65 721,98		0,00	0,00

(1) sous réserve de la comptabilisation des opérations en cours
Caisse des dépôts et consignations
72, avenue Pierre Mendès France - 75914 Paris cedex 13 - Tél : 01 58 50 95 95
banquedesterritoires.fr | @BanqueDesTerr



Ligne de prêt n°	Contrat n°	Date d'effet de l'engagement	Terme de l'engagement	Capital garanti restant dû au 31/12/2022	Intérêt courus Int. compensatrice Intérêts différés Pénalités de dédit	Quotité garantie %	Créances impayées garanties
				(1)	(1)		(1)
Emprunteur n° 248232 SOCIETE POINTOISE HLM GUADELOUPE							
Produit : PAE 06 PAE/LLS DOM PREFINANCE							
0880958		01/07/1999	01/08/2033	Entité : CDC 778 569,96	4 277,12	48,80	0,00
0880959		01/07/1999	01/08/2033	467 477,85	2 568,11	48,80	0,00
Produit : PAETS 02 PAE TRES SOCIAL PREFINANCE							
0880975		01/07/1999	01/08/2033	Entité : CDC 321 252,04	566,06	48,59	0,00
0880976		01/07/1999	01/08/2033	53 451,31	94,18	48,59	0,00
Produit : PHBB 01 PHBB sans prefir							
5238748	076689	24/04/2018	01/05/2058	Entité : CDC 199 000,00	0,00	100,00	0,00
Produit : PHBB 03 PHBB Acession sociale							
5240135	077083	24/04/2018	01/05/2027	Entité : CDC 480 000,00	0,00	100,00	0,00
Produit : PLAI 01 PRET LOCATIF AIDE INTEGRATION							
5114567	049060	19/04/2016	01/05/2058	Entité : CDC 1 650 924,32	8 829,05	100,00	0,00
Produit : PLATS 01 PLA TS CONSTRUCTION PREFINANCEE							
1031907		29/06/2004	01/07/2041	Entité : CDC 56 550,53	482,00	10,00	0,00
Produit : PLUS 01 PRET LOCATIF A USAGE SOCIAL							
5114566	049060	19/04/2016	01/05/2058	Entité : CDC 5 627 843,66	60 194,80	100,00	0,00
Produit : PLUS 04 PRET LOCATIF A USAGE SOCIAL							
1031906		29/06/2004	01/07/2041	Entité : CDC 142 083,12	1 567,20	10,00	0,00
Total Emprunteur n° 248232				9 777 152,79	78 578,52		0,00

(1) sous réserve de la comptabilisation des opérations en cours



Référence garant : 290479 CMNE DU LAMENTIN - GUADELOUPE
Département : 971 Guadeloupe

Ligne de prêt n°	Contrat n°	Date d'effet de l'engagement	Terme de l'engagement	Capital garanti restant dû au 31/12/2022	Intérêt courus Ind. compensatrice Intérêts différés Pénalités de dédit	Quotité garantie %	Montants en Euro	
							(1)	(1)

Emprunteur n° 248348 SOCIETE IMMO DE LA GUADELOUPE

Produit : PAE 02 PAE/LLS DOM PREFINANCE

0474777		01/07/1997	01/07/2031	997 148,01	0,00	100,00	0,00	0,00
0474778		01/07/1997	01/07/2031	1 584 846,23	0,00	100,00	0,00	0,00

Produit : PAE 06 PAE/LLS DOM PREFINANCE

0869007		17/12/1998	01/01/2033	507 247,10	0,00	50,00	0,00	0,00
0872107		10/03/1999	01/04/2033	426 085,12	925,37	48,67	0,00	0,00
0876383		02/07/1999	01/08/2033	1 391 441,88	7 357,01	70,00	0,00	0,00

Produit : PAE 10 PAE/LLS DOM PREFINANCE

0934036		12/03/2001	01/04/2038	237 355,29	547,09	70,00	0,00	0,00
---------	--	------------	------------	------------	--------	-------	------	------

Produit : PAETS 02 PAE TRES SOCIAL PREFINANCE

0869009		17/12/1998	01/01/2033	109 284,46	0,00	50,00	0,00	0,00
0872108		10/03/1999	01/04/2033	146 352,45	0,00	48,67	0,00	0,00
0876384		02/07/1999	01/08/2033	516 025,30	802,84	70,00	0,00	0,00

Produit : PAETS 04 PAE TRES SOCIAL PREFINANCE

0934037		12/03/2001	01/04/2038	66 535,03	0,00	70,00	0,00	0,00
---------	--	------------	------------	-----------	------	-------	------	------

Produit : PLUS 01 PRET LOCATIF A USAGE SOCIAL

1223970		19/06/2012	01/07/2054	9 018 995,29	72 349,64	100,00	0,00	0,00
1236316		07/01/2013	01/02/2055	11 834 194,75	172 746,82	100,00	0,00	0,00
5152056	053345	29/08/2016	01/09/2058	3 634 736,41	31 328,44	50,00	0,00	0,00

(1) sous réserve de la comptabilisation des opérations en cours

Caisse des dépôts et consignations
72, avenue Pierre Mendès France - 75914 Paris cedex 13 - Tél : 01 58 50 95 95
banquedesterritoires.fr | @BanqueDesTerr



Ligne de prêt n°	Contrat n°	Date d'effet de l'engagement	Terme de l'engagement	Capital garanti restant dû au 31/12/2022	Intérêt courus Int. compensatrice Intérêts différés Pénalités de dédit (1)	Quotité garantie %	Créances impayées garanties
5153505	053341	29/08/2016	01/09/2058	7 640 360,66	65 853,63	50,00	0,00
Total Emprunteur n° 248348				38 110 607,98	351 910,84		0,00

(1) sous réserve de la comptabilisation des opérations en cours



Référence garant : 290479 CMNE DU LAMENTIN - GUADELOUPE
Département : 971 Guadeloupe

Ligne de prêt n°	Contrat n°	Date d'effet de l'engagement	Terme de l'engagement	Capital garanti restant dû au 31/12/2022	Intérêt courus Int. compensateurs Ind. compensatrice Intérêts différés Pénalités de dédit (1)	Quotité garantie %	Montants en Euro	
							Créances impayées	garanties (1)

Emprunteur n° 249691 SEMAG

Produit : PHBB 01 PHBB sans pref

5369358	114615	08/10/2020	01/11/2060	Entité : CDC 97 500,00	0,00	50,00	0,00	0,00
Produit : PLAI 01 PRET LOCATIF AIDE INTEGRATION								
1209491		20/12/2011	01/01/2054	Entité : CDC 108 846,31	325,65	100,00	0,00	0,00
1209493		20/12/2011	01/01/2054	407 064,35	1 217,84	100,00	0,00	0,00
5240455	079101	19/06/2018	01/07/2070	295 186,52	1 183,98	50,00	0,00	0,00
5240456	079101	19/06/2018	01/07/2060	766 342,88	3 073,77	50,00	0,00	0,00
5369361	114615	08/10/2020	01/11/2062	236 811,46	700,70	50,00	0,00	0,00
5369362	114615	08/10/2020	01/11/2072	97 814,00	289,42	50,00	0,00	0,00

Produit : PLSDD 01 PRET LOCATIF SOCIAL PREFINANCE

1221893		29/05/2012	01/06/2054	Entité : CDC 653 119,99	7 889,51	100,00	0,00	0,00
1221898		25/05/2012	01/06/2054	239 644,94	2 796,95	100,00	0,00	0,00
1249023		07/05/2013	01/06/2065	317 430,46	3 908,57	100,00	0,00	0,00
1249024		07/05/2013	01/06/2055	460 863,48	5 674,68	100,00	0,00	0,00
1249025		07/05/2013	01/06/2055	253 883,89	3 022,40	100,00	0,00	0,00

Produit : PLUS 01 PRET LOCATIF A USAGE SOCIAL

1209465		20/12/2011	01/01/2054	Entité : CDC 1 220 194,09	13 385,36	100,00	0,00	0,00
1209467		20/12/2011	01/01/2054	1 842 951,11	20 216,92	100,00	0,00	0,00
1209490		20/12/2011	01/01/2054	1 283 261,67	14 077,21	100,00	0,00	0,00
1209492		20/12/2011	01/01/2054	3 013 829,01	33 061,29	100,00	0,00	0,00
1222007		29/05/2012	01/06/2054	407 179,82	3 801,83	100,00	0,00	0,00

(1) sous réserve de la comptabilisation des opérations en cours

Caisse des dépôts et consignations

72, avenue Pierre Mendès France - 75914 Paris cedex 13 - Tél : 01 58 50 95 95

banquedesterritoires.fr | @BanqueDesTerr



Ligne de prêt n°	Contrat n°	Date d'effet de l'engagement	Terme de l'engagement	Capital garanti restant dû au 31/12/2022	Intérêt courus Int. compensateurs Ind. compensatrice Intérêts différés Pénalités de dédit	Quotité garantie %	Créances impayées garanties
				(1)	(1)		(1)
Produit : PLUS 01 PRET LOCATIF A USAGE SOCIAL							
1249026		07/05/2013	01/06/2065	Entité : CDC 4 513 137,01	42 139,10	100,00	0,00
1249027		07/05/2013	01/06/2055	10 273 282,86	95 921,50	100,00	0,00
5017300	003350	05/02/2014	01/03/2066	2 385 151,07	31 889,15	100,00	0,00
5017301	003350	05/02/2014	01/03/2056	5 508 430,19	73 646,95	100,00	0,00
5240453	079101	19/06/2018	01/07/2070	657 920,07	5 277,78	50,00	0,00
5240454	079101	19/06/2018	01/07/2060	2 266 154,35	18 178,91	50,00	0,00
5369359	114615	08/10/2020	01/11/2062	656 704,08	2 806,74	50,00	0,00
5369360	114615	08/10/2020	01/11/2072	265 457,15	1 134,56	50,00	0,00
Produit : PLUS 17 PLUS TF AMORT CONST							
5369357	114615	08/10/2020	01/11/2060	Entité : CDC 225 000,00	270,00	50,00	0,00
Total Emprunteur n° 249691				38 453 160,76	385 890,77		0,00
Total général de l'encours garanti				102 024 189,41	981 901,90		0,00

(1) sous réserve de la comptabilisation des opérations en cours

Caisse des dépôts et consignations

72, avenue Pierre Mendès France - 75914 Paris cedex 13 - Tél : 01 58 50 95 95

banquedesterritoires.fr | @BanqueDesTerr