



REPUBLIQUE FRANCAISE

Liberté Egalité Fraternité

Département de la Guadeloupe

Ville du Lamentin

AVIS DE MARCHE 26MT14

Le présent avis d'appel public à la concurrence comporte 3 pages
Numérotées de 1 à 3, celle-ci comprise.

1. IDENTIFICATION DE L'ACHETEUR :

Pouvoir adjudicateur : Commune de Lamentin.

Représentant : Monsieur le Maire.

Adresse : Hôtel de Ville - Rue de la République, 97129 Lamentin.

Téléphone : 05 90 25-36-25 **Télécopie :** 0590 25-63-77.

Type de Numéro national d'identification (*) : ☒ SIRET

N° national d'identification (*) : 219 711 157 00012

Groupement de commandes (*) : ☐ Oui ☒ Non

Si oui, préciser le nom du coordinateur du groupement : Néant

2. COMMUNICATION :

Moyen d'accès aux documents de la consultation (*) :

☒ Lien URL vers le profil d'acheteur : www.eguadeloupe.com / www.boamp.fr

Identifiant interne de la consultation : 26MT14

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur (*) : ☒ Oui ☐ Non

3. PROCEDURE :

Type de procédure (*) : ☒ Procédure adaptée ouverte ☐ Procédure adaptée restreinte

Conditions de participation :

Les dossiers de candidatures seront retirés sur le profil acheteur et comprendra :

- Le règlement de consultation (RC)
- L'acte d'engagement (AE)
- Le cahier des clauses technique particulières (CCTP) par lot
- Le détail du prix global et forfaitaire (DPGF) par lot
- Le planning
- Les plans d'architecte
- Les plans de gros œuvre

Conditions de présentation des offres (*) :

L'offre de marché est à remettre au pouvoir adjudicateur, comprenant les documents suivants :

- a. Formulaire DC1 ou équivalent : lettre de candidature - habilitation du mandataire par ses cotraitants
- b. Formulaire DC2 ou équivalent : déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement
- c. Formulaire DC4 ou équivalent : déclaration de sous-traitance, le cas échéant.
- d. Références de service ou fournitures similaires : présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.
- e. Références de travaux similaires : une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations

indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

f. Liste des moyens techniques : déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature ;

Le candidat pourra prouver sa capacité par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces relatives à cet intervenant visées au présent article ci-dessus. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché par un engagement écrit de l'intervenant.

g. Attestation d'assurance : déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

h. Un acte d'engagement (AE) par lot

Le candidat précisera également la nature et le montant des prestations qu'il envisage de sous-traiter ainsi que la liste des sous-traitants qu'il se propose de présenter à l'agrément et à l'acceptation du pouvoir adjudicateur.

i. Le Détail du prix global et Forfaitaire (DPGF) par lot

j. Projets avec PSE : à présenter dans le respect des modalités prévues à l'article PSE ci-dessus.

Technique d'achat (*) : ☐ Accord-cadre ☐ Système d'acquisition dynamique (SAD) ☐ Catalogue électronique ☒ Sans objet ☐ Système de qualification ☐ Concours ☐ Enchères électroniques

Date et heure limites de réception des plis (*) : 28/09/2026 à 17h30

Présentation des offres par catalogue électronique (*) : ☐ Exigée ☒ Autorisée ☐ Interdite

Réduction du nombre de candidats (*) : ☐ Oui ☒ Non

Possibilité d'attribution sans négociation ☒ Oui ☐ Non

L'acheteur exige la présentation de variantes (*) : ☐ Oui ☒ Non

4. IDENTIFICATION DU MARCHÉ :

Intitulé du marché (*) : Aménagement et extension d'une ancienne maison créole en centre social au bourg de la commune.

Code CPV Principal : 45262800-9 Travaux d'extension de bâtiments

Type de marché (*) : ☒ Travaux ☐ Fournitures ☐ Services

Description succincte du marché : Le présent marché a pour objet la création d'un centre social au bourg du Lamentin.

Lieu principal d'exécution du marché (*) : LAMENTIN

Durée du marché (en mois) : 8 mois

Valeur estimée du besoin (en euros) : 307 978€ HT

La consultation comporte des tranches (*) : ☐ Oui ☒ Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché (si marché alloti, préciser pour chaque lot dans la description) (*) : ☒ Oui ☐ Non

5. LOTS :

Marché alloti (*) : ☒ Oui ☐ Non

- Description du lot n°1 : Démolition / Gros œuvre

CPV du lot n°1 : 45110000-1 Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement

Estimation de la valeur hors taxes du lot n°1 : 77 480€ HT

Lieu d'exécution du lot n°1 : Lamentin

- Description du lot n°2 : Isolation / Etanchéité / Bardage

CPV du lot n°2 : 45320000-6 Travaux d'isolation

Estimation de la valeur hors taxes du lot n°2 : 25 500€ HT

Lieu d'exécution du lot n°2 : Lamentin

- Description du lot n°3 : Couverture / Charpente / Bardage / Menuiserie Bois / EP

CPV du lot n°3 : 45260000-7 Travaux de couverture et travaux d'autres corps de métier spécialisés

Estimation de la valeur hors taxes du lot n°3 : 76 459€ HT

Lieu d'exécution du lot n°3 : Lamentin

- Description du lot n°4 : Menuiserie aluminium / Serrurerie

CPV du lot n°4 : 45421000-4 Travaux de menuiserie

Estimation de la valeur hors taxes du lot n°4 : 43 930€ HT

Lieu d'exécution du lot n°4 : Lamentin

- Description du lot n°5 : Electricité / Plomberie / Luminaires / Ventilation / Climatisation

CPV du lot n°5 : 45311000-0 Travaux de câblage et d'installations électriques

45332000-3 Travaux de plomberie et de pose de conduits d'évacuation

Estimation de la valeur hors taxes du lot n°5 : 30 464€ HT

Lieu d'exécution du lot n°5 : Lamentin

- Description du lot n°6 : Cloison / Faux plafond / Revêtement mur / Signalétique / Agencement

CPV du lot n°6 : 45432000-4 Travaux de pose de revêtement de sols et de murs et pose de papiers peints

Estimation de la valeur hors taxes du lot n°6 : 54 145€ HT

Lieu d'exécution du lot n°6 : Lamentin

6. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES :

Visite obligatoire (*) : ☒ Oui ☐ Non

Détails sur la visite (si oui) : Fixée le **Lundi 14 Septembre à 09h00** à la rue de l'ancienne prison – Rue de la République 97129 Lamentin.

Autres informations complémentaires : Néant.

7. Date d'envoi du présent avis à la publication :

03 SEP. 2026

Le Directeur Général des Services

Guy KABELA

